



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

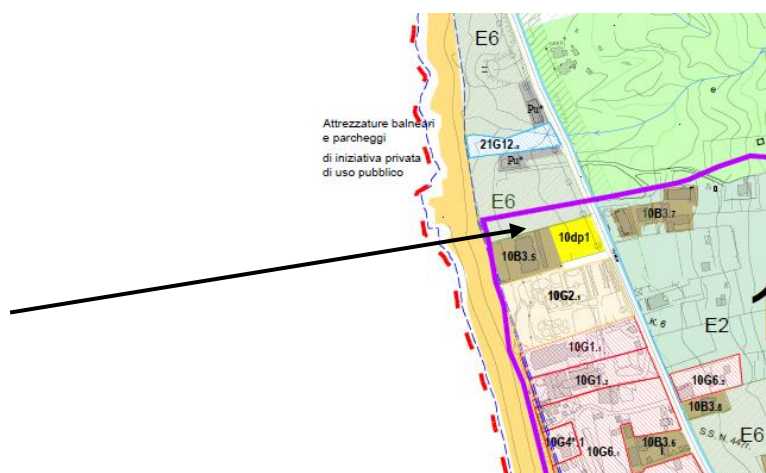
SCHEDA N. 199

Osservazione N. 199

Ricorrente DI FLURI FRANCESCO prot. 5341 del 26/03/2026

Delega: ///

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

riferisce di diverse sentenze TAR che stabiliscono che le scelte urbanistiche devono tener conto della situazione esistente al momento dell'approvazione del PRG. Nel previgente PRG la Zona era B3. In data 07/05/2019 è stato richiesto il P. di C. per realizzare una recinzione, un cancello e terrazzamento. Trattasi di area confinante col litorale e pertanto non vocata all'uso agricolo. In catasto l'area è al foglio 39 part.lla 741

RICHIESTA:

modifica da Zona E6 e dp5 (ndr dp1) a Zona B3

PARERE: non accoglibile. Il carico insediativo è stabilito dal PTCP. Le normative PUC consentono in tale area il rilascio del P. di C. per l'attività specificata.